

Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.
Tel/fax: 33/508-510
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu



Iktatószám: AV/49-8/2023

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 31-én 16⁰⁰ órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

Bánhidi József polgármester
Tóth Titusz alpolgármester
dr. Pap Krisztina aljegyző
Párkányi Norbert képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Pál Marianna ügyintéző

Nem vett részt az ülésen: Pintér János és Csipke Péter képviselő

Bánhidi József polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Pintér János és Csipke Péter képviselő igazoltan van távol.

Bánhidi József polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirend elfogadása

1. Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti időszakról
2. Közterületek elnevezéséről szóló rendelet megalkotása
3. Étkezési térítési díjak módosítása
4. Ingatlan ügyek
5. Egyebek

A szavazáson jelen volt 2 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a napirend elfogadásáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.
Tel/fax: 33/508-510
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu



Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2023.(VIII.31.) AKÖKT határozata *Napirendek elfogadásáról*

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a meghívóban megküldött napirendi pontokra tett javaslatot
elfogadja.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1./ Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti időszakról

Előadó: Bánhidi József polgármester

Bánhidi József polgármester ismertette a jegyzőkönyv mellékletében szereplő jelentését,
melyhez hozzászólás nem volt.

A szavazáson jelen volt 2 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a napirend elfogadásáról,
melyről az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023.(VIII.31.) AKÖKT határozata *a két ülés közötti időszakról*

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a polgármester jelentését a két ülés közötti időszakról
elfogadja.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal



2./ Közterületek elnevezéséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

dr. Pap Krisztina aljegyző ismertette, hogy a közterületek elnevezéséről szóló korábbi önkormányzati rendeletet felülvizsgálva, a jogszabály változások miatt új rendelet meghozatala vált szükségessé

A szavazáson jelen volt 2 fő képviselő és a polgármester.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletet:

Annayölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (IX. 4.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Étkezési térítési díjak módosítása

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

dr. Pap Krisztina aljegyző elmondta, hogy a közszolgáltató benyújtotta áremelési javaslatát, ennek alapján az új, 2023. szeptember 1-től érvényes díjakról rendelet módosítása szükséges.

A szavazáson jelen volt 2 fő képviselő és a polgármester.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletet:

Annayölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (IX. 4.) önkormányzati rendelete a térítési díjakról szóló 7/2022. (VIII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Ingatlan ügyek

Előadó: Bánhidi József polgármester

Bánhidi József polgármester ismertette a sportgondnoki lakás használatba vételének feltételeit, melyről a képviselő testület az alábbiak szerint határozott.

A szavazáson jelen volt 2 fő képviselő és a polgármester.

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2023.(VIII.31.) AKÖKT határozata a sport gondnoki lakásról



Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Somogyi István (sz.: Esztergom, 1988.06.06., an.: Oláh Margit) részére 2023. szeptember 1-től térítésmentes használatba adja a 2529 Annavölgy, Erkel Ferenc tér 1. sz. alatti (sportlétesítményhez kapcsolódó) szolgálati lakást. A lakás használatának feltétele a lakáshasználati szerződés mellékletét képező gondnoki feladatok ellátása. A képviselő-testület a 6/2023. (II.20.) AKÖKT határozatot visszavonja.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal

Bánhidi József polgármester elmondta, hogy bérlakás igénylésére kérelem érkezett Molnár Nikolett részéről.

Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a kérelemről.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 2 képviselő. A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2023.(VIII.31.) AKÖKT határozata

Önkormányzati lakás bérbeadásáról

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár Nikolett (sz.: Tatabánya, 2003.07.06. a.n.: Adamovszki Erika Gyöngyi) részére bérbe adja a 2529 Annavölgy, Községháza köz 1. sz. alatti, 1. emelet/1. bérlakást. A bérleti szerződés határozott időtartamra (2023. szeptember 4. – 2024. december 31.) kerül megkötésre. A lakásbérleti díjat a vonatkozó, mindenkor hatályos önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Mészáros Regina
penzügyi előadó
Határidő: azonnal

Bánhidi József polgármester elmondta, hogy bérlakás igénylésére egy kérelem érkezett Danó Beatrix részéről.

Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a kérelemről.



A szavazáson jelen volt a polgármester és 2 képviselő. A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2023.(VIII.31.) AKÖKT
határozata**

Önkormányzati lakás bérbeadásáról

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Danó Beatrix (sz: Baja. 1986.08.26 a.n.: Béla Zsuzsanna) részére bérbe adja a 2529 Annavölgy, Széchenyi Zsigmond 1. sz. alatti, Fsz/1. bérlakást. A bérleti szerződés határozott időtartamra (2023. szeptember 4. – 2024. december 31.) kerül megkötésre.

A lakásbérleti díjat a vonatkozó, mindenkor hatályos önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Mészáros Regina
pénzügyi előadó
Határidő: azonnal

Bánhidi József polgármester elmondta, hogy az Orgona u. 14. sz. alatti lakás értékesítési szándéka alapján frissítésre került az értékbecslési szakvélemény. A forgalmi érték 3.722.400 Ft. A lakásra érkezett egy vételi ajánlat 4.200.000 Ft összegben. Kéri, hogy a képviselők szavazzanak az értékesítésről.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 2 képviselő. A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2023. (VIII.31.) AKÖKT
határozata**

Orgona u. 14. sz. alatti lakóingatlan értékesítéséről

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az annavölgyi 2059 hrsz. ingatlan 268/877 tulajdoni hányadát (természetben: 2529 Annavölgy, Orgona u. 14. sz. alatti lakóház, udvar) értékesíti Ekler József (szü.: Bp., 1978.04.27., an.: Cseh Julianna), 2536 Nyergesújfalu, Öregtelep 1/1 1/3 sz. alatti lakos részére.

Az ingatlanrész vételára: 4.200.000 Ft.

A szerződéskötés költségei vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi József
polgármester
Határidő: 2023. október 30.



5./ Egyebek

Előadó: Bánhidi József polgármester

Bánhidi József ismertette, hogy az ÉDV Zrt. elküldte az önkormányzat részére a 2024-2038-es időszakra vonatkozó beruházási - és felújítás tervezetét.

A polgármester ismertette, hogy a településen milyen felújítások és beruházások várhatóak ezen időszak alatt.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 2 képviselő. A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2023. (VIII.31.) AKÖKT határozata
ÉDV Zrt beruházási - és fejlesztési terve a 2024-2038-as időszakra

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. javaslatát a 2024-2038. évi időszakra a beruházási - felújítási-pótlási tervrészekre vonatkozóan.

Felelős: Bánhidi József
polgármester
Határidő: azonnal

Bánhidi József ismertette, hogy a Fűzfa utcai útépítéssel érintett ingatlanok esetében a közterületek megnevezését „kivett közterület” megnevezésről „kivett közút” megnevezésre kell változtatni, melyet az útépítést engedélyező hatóság írt elő és a használatbavételi engedély megadásának feltétele.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 2 képviselő. A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2023(VIII.31.) AKÖKT határozata
közterületek átminősítéséről

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2063, 2080, 2096, 2104/11 hrsz.-ú közterületek megnevezése „kivett közút” megnevezésre változzon. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok megnevezésének változását az ingatlannyilvántartásba bejegyeztesse.

Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.
Tel/fax: 33/508-510
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu



Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: 2023. november 30.

Bánhidi József polgármester ismertette, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat következő fordulójához szeptember 30-ig lehet csatlakozni. A pályázatok beérkezésekor kell dönteni a konkrét támogatásokról. Kérte a képviselőket, szavazzanak az Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához való csatlakozásról.

A szavazáson jelen volt a polgármester, és 2 képviselő. A Képviselő-testület az elhangzottak után 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének **36/2023.(VIII.31.) AKÖKT határozata**

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás

Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

Mivel a jelenlévők részéről más közérdekű bejelentés, illetve egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Bánhidi József polgármester** az ülést 18.00 órakor berekesztette.


Pőczéné dr. Csorba Erika
jegyző




Bánhidi József
polgármester