

# Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu



Iktatószám: AV/34-3/2024

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 23-án 16<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme.

**Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:**

Bánhidi József polgármester  
Tóth Titusz alpolgármester  
dr. Pap Krisztina aljegyző  
Párkányi Norbert képviselő  
Pintér János képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:** Pál Marianna ügyintéző

**Meghívott:** Tóth Krisztián a Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat képviselőjében.

**Nem vett részt az ülésen:** Csipke Péter képviselő

**Bánhidi József polgármester** köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Csipke Péter képviselő igazoltan van távol.

**Bánhidi József polgármester** köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

**Bánhidi József polgármester** ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

**Napirend elfogadása**

1. Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat 2023. évi beszámolója
2. Polgármester tájékoztatója
3. Közbeszerzési eljárás eredményéről döntés
4. Tüzelőanyag pályázat
5. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
6. Településképi rendelet módosítása
7. Házasságkötési díjak módosítása
8. Ingatlanügyek



## 9. Egyebek

A szavazáson jelen volt 3 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a napirend elfogadásáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata**

#### ***Napirendek elfogadásáról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban megküldött napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: azonnal

#### **Napirendek tárgyalása:**

#### **1./ Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat 2023. évi beszámolója**

Előadó: Bánhidi József polgármester

**Bánhidi József polgármester** elmondta, hogy a képviselők a beszámolót már a korábban kiküldött tájékoztatóból megismerhették, hozzáfűzés a képviselő testület részéről nem érkezett.

Meghívott vendégünkkel Tóth Krisztiánnal egyeztettünk a jelentésben foglaltakról.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata**

#### ***A Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat beszámolójáról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót, valamint a gyermekvédelmi helyzet 2023. évi átfogó értékelését elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

# Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: [onkormanyzat@annavolgy.hu](mailto:onkormanyzat@annavolgy.hu)



Határidő: 2024.április 30.

## 2./ Polgármester tájékoztatója a két ülés közötti időszakról

Előadó: Bánhidi József polgármester

**Bánhidi József polgármester** ismertette a jegyzőkönyv mellékletében szereplő jelentését, melyhez hozzászólás nem volt.

A szavazáson jelen volt 3 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a polgármester beszámolójáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata** ***a két ülés közötti időszakról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
a polgármester jelentését a két ülés közötti időszakról  
elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: azonnal

## 3./ Közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

**dr. Pap Krisztina** aljegyző elmondta, hogy a képviselők a bontási jegyzőkönyvet és bírálati lapokat már a korábban kiküldött tájékoztatóból megismerhették. A kultúrotthon felújítására 8 pályázat érkezett, viszont a két legesélyesebbnél hiánypótlás benyújtásának elmulasztása miatt a pályázatok érvénytelenek lettek. A szakértők javaslata erre vonatkozóan az, hogy újra meghirdetik a pályázatot, mivel a soron következő ajánlati ár meghaladja a rendelkezésre álló forrást.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **13/2024. (IV.23.) AKÖKT határozata**



## „Annavölgy – Kultúrotthon felújítása" című közbeszerzési eljárás eredménytelenségéről és új eljárás indításáról

1. Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00016 projekthez kapcsolódó, „Annavölgy-Kultúrotthon felújítása" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontjára való tekintettel.

A beruházás megvalósítása érdekében új közbeszerzési eljárás kiírása szükséges.

2. Annavölgy Község Önkormányzata „Annavölgy-Kultúrotthon felújítása" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárást indít és a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a dokumentációkat elfogadja.

3. A beruházás pénzügyi fedezete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00016 projekt támogatásából 51.999.999 Ft.

A beruházás becsült értéke nettó 51.999.999 Ft

4. Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás, valamint a dokumentáció aláírására és esetleges, szükségeszerű módosítására, a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Felelős: Bánhidi József polgármester  
Határidő: azonnal

### 4./ 2024. évi tüzelőanyag pályázat

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

**dr. Pap Krisztina aljegyző** elmondta, hogy Annavölgy Község Önkormányzata ebben az évben is pályázatot kíván benyújtani szociális tüzelőanyagra vonatkozóan, melyet kiegészítő támogatásként a lakosság javára kíván kiosztani a rászorulóknak között. Ismertette az igénylés feltételeit, melyet a kiküldött előterjesztés is tartalmaz.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**14/2024.(IV.23). AKÖKT határozata**  
**a szociális tűzifa pályázatról**

# Annavölgy Község Önkormányzata



2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásának 2024. évi pályázati kiírására.

A képviselő-testület a pályázat keretében keménylombos tűzifát kíván beszerezni, 66 erdei m<sup>3</sup>-t.

Az igényelt támogatás 21 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa = 1.386.000 + ÁFA, azaz bruttó 1.760.220 Ft

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja:

- a tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségeket,
- hogy a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit - a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő - rendeletben szabályozza,
- hogy a települési önkormányzat a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér,
- hogy a tűzifa beszerzése a pályázati kiírásban foglalt feltételek betartásával történik.

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatás felhasználásának feltételeként 2000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA = 132.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 167.640.- Ft (százhatvanhétezer-hatszáznegyven forint) önerőt vállal a 2024. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánhidi József polgármester

## 5./ Helyi Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

dr. Pap Krisztina aljegyző elmondta, hogy elkészült a program felülvizsgálati terve, melyet minden képviselő megkapott.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata**

#### **A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022-2027. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta és a felülvizsgált programot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

# Annayölgy Község Önkormányzata

2529 Annayölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: [onkormanyzat@annayolgy.hu](mailto:onkormanyzat@annayolgy.hu)



Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: folyamatos

## 6./ Településképi rendelet módosítása

Előadó: dr. Pap Krisztina

**dr. Pap Krisztina** ismertette a településképi rendeletben azokat a paragrafusokat, amelyek változnak, illetve hatályon kívül kerülnek a településen elhelyezett reklámtáblákra vonatkozóan.

Mivel több kérdés nem volt Bánhidi József polgármester kérte a képviselőket, szavazzanak a településképi rendelet módosításáról.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet hozta:

**Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024. (IV.23.) önkormányzati rendelete Annayölgy Község Önkormányzatának a településképi védelméről szóló 2/2019.(II.15) önkormányzati rendelet módosításáról**, mely rendelet a jegyzőkönyv mellékletében szerepel.

## 7./ Házasságkötési díjak módosítása

Előadó: dr. Pap Krisztina

**dr. Pap Krisztina** elmondta, hogy településünkön az anyakönyvi ügyintézés néhány évig szünetelt, a csolnoki kollégák látták el, így most, hogy újraindulnak itt is a házasságkötések, a díjak felülvizsgálata szükségessé vált.

Bánhidi József polgármester kérte a képviselőket, szavazzanak.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet hozta:

**Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2024. (IV.23.) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 9/2011.(V.09) önkormányzati rendelete módosításáról**, mely rendelet a jegyzőkönyv mellékletében szerepel.

## 8./ Ingatlanügyek

# Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: [onkormanyzat@annavolgy.hu](mailto:onkormanyzat@annavolgy.hu)



**Bánhidi József polgármester** ismertette, hogy három bérlakás kérelem érkezett, elmondta a kérelmezők helyzetét, ismertette a körülményeket.

A szavazáson jelen volt a polgármester és 3 képviselő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:

## **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata**

### ***Önkormányzati lakás bérbeadásáról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Oláh Margit (sz: Esztergom; 1960.08.26 a.n.: Baranyai Mária) részére bérbe adja a 2529 Annavölgy, Községháza köz. 1. szám alatti, fsz/4. bérlakást. A bérleti szerződés határozott időtartamra (2024. június 01. – 2024. december 31.) kerül megkötésre.

A lakásbérleti díjat a vonatkozó, mindenkor hatályos önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Mészáros Regina  
pénzügyi előadó  
Határidő: azonnal

## **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata**

### ***Önkormányzati lakás bérbeadásáról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Simon Mátyás (sz: Ajka; 1997.11.18. a.n.: Smajda Tímea) és Horváthné Gyöngyösi Melinda Xénia (sz: Komárom; 2000.11.29. a.n.: Bilanics Zsuzsanna) részére bérbe adja a 2529 Annavölgy, Községháza köz. 1. szám alatti, 1/8. bérlakást. A bérleti szerződés határozott időtartamra (2024. május 01. – 2024. december 31.) kerül megkötésre.

A lakásbérleti díjat a vonatkozó, mindenkor hatályos önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Mészáros Regina  
pénzügyi előadó  
Határidő: azonnal

## **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2024.(IV.23.) AKÖKT határozata**

### ***Önkormányzati lakás bérbeadásáról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szilasné Sipos Emília (sz: Tokod, 1956.06.19., an: Pető Mária) részére bérbe adja a 2529 Annavölgy, Községháza köz. 1. szám alatti, fsz/5. bérlakást. A bérleti szerződés határozott időtartamra

# Annavölgy Község Önkormányzata



2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: [onkormanyzat@annavolgy.hu](mailto:onkormanyzat@annavolgy.hu)

(2024. május 01. – 2024. december 31.) kerül megkötésre.  
A lakásbérleti díjat a vonatkozó, mindenkor hatályos önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Mészáros Regina  
pénzügyi előadó

Határidő: azonnal

## 8./ Egyebek

Előadó Bánhidi József polgármester

Bánhidi József polgármester elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő „kőépület”, mely bérlakásként funkcionál milyen állapotban van. Felújítása önerőből megoldhatatlan. Egy helyi vállalkozó jelentkezett, hogy bizonyos %-ú tulajdonjog ellenében felújítaná és komfortossá, energiatakarékosná tenné az épületet.

A polgármester ismertette, milyen felújítási munkálatok lennének elvégezve, jogilag milyen lehetőség lenen az önkormányzat kezében, abban az esetben, ha az épület tulajdonosi hányada megváltozik.

Kérte a képviselőket, hogy gondolják át a lehetőségeket.

Falugazda személye változásának megbeszélése.

Mivel a jelenlévők részéről más közérdekű bejelentés, illetve egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Bánhidi József polgármester** az ülést 18.00 órakor berekesztette.

  
**Póczéné dr. Csorba Erika**  
jegyző



  
**Bánhidi József**  
polgármester